



## **Automatlarmsavtal**

Mellan Räddningstjänsten Dala Mitt, nedan kallad räddningstjänsten och nedan kallad **anläggningsägare**, har denna dag följande avtal träffats.

Den automatiska brandlarmsanläggningen är belägen i Falu/Borlänge/Säter/Gagnef/Ludvika kommun och är ansluten till SOS Alarm AB.

**Nr:**            **Objekt:**

### **§ 1**

#### **Anläggningsägaren förbinder sig**

**att** ombesörja att anläggningen blir revisionsbesiktad enligt gällande SBF-regler eller motsvarande. Kopia av besiktningssintyg/protokoll skall tillställas räddningstjänsten.

**att** fortlöpande underhålla och prova anläggningen enligt för denna utfärdade skötsel- och underhållsinstruktioner

**att** som anläggningsskötare hålla minst två med anläggningens skötsel väl förtrodda personer

**att** skriftligen meddela SOS Alarm AB anläggningsskötarnas namn- och telefonnummer samt tillse att förändringar av anläggningsskötare omedelbart delges SOS Alarm AB.

**att** när räddningstjänsten påkallar det, ställa personal till förfogande för orientering inom och instruktion av anläggningen, för räddningstjänstens personal

**att** vid centralapparaten ständigt förvara kontrolljournal och gällande orienteringsplaner samt övriga detaljer som skäligen bedöms nödvändiga för räddningstjänstens personal vid larm

**att** till räddningstjänsten överlämna samtliga nycklar/passerkort som erfordras (till samtliga larmade utrymmen) för att räddningstjänsten skall kunna fullgöra sina åtaganden.

**att** så snart byte av låsenhet sker tillse att ny nyckel/nytt passerkort omedelbart överlämnas till räddningstjänsten



## § 2

### **Räddningstjänsten äger rätt**

**att** enligt av direktionen för förbundet fastställd taxa, debitera för återställning av brandlarm efter varje verkställd utryckning som inte förorsakats av brand eller annat nödläge

**att** i förekommande fall stänga av sektion som ej går att återställa vid fel- eller brandsignal

**att** vid bedömt behov fränkoppla sektion som ger upprepade onödiga larm

## § 3

### **Räddningstjänsten förbinder sig**

**att** anskaffa och hålla erforderlig utrustning för larmmottagning via SOS Alarm AB.

**att** på begäran av anläggningsägare mottaga och förvara samtliga nycklar/passerkort som erfordras för att räddningstjänsten skall kunna utföra sina åligganden med minsta möjliga åverkan samt att förvara nycklarna på ett godkänt sätt

**att** vid brandsignal från SOS verkställa utryckning och vidta av omständigheterna betingade åtgärder

**att** på lämpligt sätt underrätta anläggningsägaren om vid utryckning vidtagna åtgärder av sådan karaktär att anläggningens funktion helt eller delvis förändrats

**att** vid de tillfällen anläggningsägaren är oanträffbar vidta lämpliga åtgärder. Detta debiteras enligt av direktionen fastställd taxa.

**att** vid upprepade onödiga larm från anläggningen, föreslå åtgärder och tillsammans med anläggningsägaren verka för att antalet onödiga larm minimeras.

## § 4

Anläggningsägaren skall betala fastställda avgifter för återställning vid onödigt brandlarm eller åtgärd vid felsignal. till räddningstjänsten senast 30 dagar efter erhållen faktura.

Observera !

Det är alltid anläggningsägaren som debiteras, oavsett vad eller vem som förorsakat larmet.

Anläggningsägaren skall vidare erlægga kostnaderna för utomstående servicepersonal m.fl. som tillkallats av räddningstjänsten enligt § 3 i detta avtal.

Vid utebliven betalning utgår ränta enligt gällande räntelag.



## § 5

Anläggningsägaren förbinder sig att prova anläggningen enl. anvisning i gällande SBF 110 regler eller motsvarande, samt utföra rutinmässig provning av larm och felsignalöverföring enligt anläggningens skötsel- och underhållsinstruktion. Provning sker efter överenskommelse med SOS Alarm AB i Falun.

Före provning skall SOS Alarm AB underrättas.

I annat fall kommer utryckning att verkställas, vilken debiteras anläggningsägaren enligt § 2.

Så snart provning slutförts skall meddelande omgående lämnas till SOS Alarm AB. Anmälan om provning eller arbete gäller, om inte annat överenskommits, under högst tio minuter och därefter behandlas inkommen signal som larm.

Annan icke rutinmässig provning må utföras på tid som kan överenskommas med SOS Alarm AB.

## § 6

Anläggningsägaren skall utan dröjsmål till räddningstjänsten anmäla om larmanläggningen helt eller delvis sätts ur funktion (frånkopplas). Vid frånkoppling bör samråd ske med räddningstjänsten om vilka extra åtgärder anläggningsägaren kan vidta under urkopplingstiden.

## § 7

Räddningstjänsten är befriat från ersättningsskyldighet för skada eller förlust som orsakats genom avbrott eller annat fel på larmöverföringssystemet eller larmmottagaren, eller orsakats av räddningstjänstens personal under sådana omständigheter att vidtagna åtgärder måste anses försvarbara med hänsyn till farans beskaffenhet, den skada som åsamkas annan och omständigheterna i övrigt.

## § 8

### **Anslutnings- och abonnemangsavgifter**

Räddningstjänsten äger rätt att uttaga en indexreglerad anslutningsavgift, f.n. 4 000:- enligt direktionens beslut. Avgiften indexregleras årligen med konsumentprisindex.

Anslutningsavgiften är en engångsavgift och uttages endast vid inkoppling av nya anläggningar. Vid ägarbyte av befintlig anläggning uttages en engångsavgift på 1500:-



**§ 9**

Räddningstjänsten äger rätt att uttaga en årlig abonnemangsavgift med f.n. 2 150:-/år enligt direktionens beslut. Avgiften indexregleras årligen med konsumentprisindex.

**§ 10**

**Avtalets giltighet**

Detta avtal gäller fr.o.m. det datum då avtalet undertecknas och tills vidare. För avtalets upphörande gäller en ömsesidig uppsägningstid om tre (3) månader. Uppsägningen skall ske skriftligen.

**§ 11**

Eventuella tvister i anledning av detta avtal skall lösas enligt lagen om skiljemän, 14 juni 1929.

Detta avtal är upprättat i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Falun/Borlänge/Säter/Gagnef/Ludvika.....

För Räddningstjänsten Dala Mitt

För anläggningsägaren

.....

.....  
Namnteckning

.....  
Namnförtydligande

.....  
Företag och organisationsnr.

.....  
Adress

.....  
Postadress

.....  
Tel.nr / mobil

.....  
E-post